

Městský úřad Podbořany
Stavební úřad
Oddělení – úřad územního plánování
Mírová 615, 441 01 Podbořany

SPIS. ZN.: SÚ/470/2024/He
Č.J.: SÚ/2629/2024/Her
VYŘIZUJE: I. Herejková
TEL.: 415 237 538
E-MAIL: herejkova@podborany.net
DATUM: 31.1.2024

S D Ě L E N Í

orgánu územního plánování dle § 136 odst. 3 správního řádu

Městský úřad Podbořany, Stavební úřad, Oddělení – úřad územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 283/2021 Sb., dále jen („stavební zákon“), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle § 96b odst. 3 „SZ“ předloženou žádost o závazné stanovisko na záměr:

„Doplnění závor na přejezdu P 1697 v km 155,956 trati Plzeň – Žatec,“

obdrženou dne 12.1.2024, kde investorem je Správa železnic, státní organizace, Dílžďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, kterého zastupuje VIAMONT Projekt, s.r.o., Českobrodská č.p. 628, 190 11 Praha

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Podle jeho zvláštního ustanovení § 334a se ve věcech týkajících se územního plánování v přechodném období od 01.01.2024 do 30.06.2024 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). V uvedeném období tedy orgány územního plánování postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Na základě posouzení sdělujeme, že se nejedná o změnu v území dle § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, neboť nedochází ke změně využití území nebo prostorového uspořádání, k umisťování stavby nebo její změny (např. přístavby).

Závazné stanovisko orgánu územního plánování se nevydává, není-li záměr změnou v území.

Změnou v území se rozumí změna jeho využití nebo prostorového uspořádání, včetně umisťování staveb a jejich změn.

Irena Herejková
Referent Stavebního úřadu
Oddělení úřad územního plánování

Otisk úředního razítka

Obdrží:

VIAMONT Projekt, s.r.o., IDDS: gahr7q6
sídlo: Českobrodská č.p. 628, Praha 9-Běchovice, 190 11 Praha 911